

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไ้ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	นส3	14	11	0	0	3	4,400	2000	8,800,000	1	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0		0	100	0	0	0	0	0	8,800,000	8,800,000	0	6616.5	0.30
2	นส3	1	7	2	0	1	3,000	125	375,000	2	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0		0	100	0	0	0	0	0	375,000	375,000	0	13.13	0.01
3	นส3	30	50	0	0	1	20,000	125	2,500,000	3	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	2,500,000	2,500,000	0	137.5	0.01
4	นส3	38	2	2	0	1	1,000	125	125,000	4	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	125,000	125,000	0	5.38	0.01
5	นส3	7	20	0	0	1	8,000	125	1,000,000	5	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	1,000,000	1,000,000	0	780	0.30
6	นส3	20	50	0	0	1	20,000	125	2,500,000	6	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	2,500,000	2,500,000	0	1950	0.30
7	นส3ก	13	2	2	70	1	1,070	125	133,750	7	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	133,750	133,750	0	7.09	0.01
8	นส3ก	205	2	3	56	1	1,156	125	144,500	8	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	144,500	144,500	0	116.625	0.30
9	นส3ก	76	24	0	0	1	9,600	125	1,200,000	9	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	1,200,000	1,200,000	0	58.5	0.01
10	นส3ก	106	1	0	13	4	413	125	51,625	10	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	51,625	51,625	0	154.88	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าเปะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11	น.ส.3ก	107	1	0	13	4	413	125	51,625	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	51,625	51,625	0	154.88	0.30
12	น.ส.3ก	108	1	0	13	4	413	125	51,625	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	51,625	51,625	0	154.88	0.30
13	น.ส.3ก	109	1	0	13	4	413	125	51,625	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	51,625	51,625	0	154.88	0.30
14	น.ส.3ก	110	1	0	20	4	420	125	52,500	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	52,500	52,500	0	157.50	0.30
15	น.ส.3ก	111	1	0	24	4	424	125	53,000	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	53,000	53,000	0	159	0.30
16	น.ส.3ก	112	1	0	49	4	449	125	56,125	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	56,125	56,125	0	168.38	0.30
17	น.ส.3ก	113	1	0	55	4	455	125	56,875	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	56,875	56,875	0	170.63	0.30
18	น.ส.3ก	114	1	0	30	4	430	125	53,750	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	53,750	53,750	0	161.25	0.30
19	น.ส.3ก	119	4	3	84	4	1,984	125	248,000	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	248,000	248,000	0	744	0.30
20	น.ส.3ก	171	5	0	0	4	2000	125	250,000	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	250,000	250,000	0	750	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
21	น.ส.3ก	98	162	0	66	3	64,866	125	8,108,250	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	8,108,250	8,108,250	0	6,324.94	0.30
22	น.ส.3ก	18	3	0	81	4	1,281	125	160,125	22	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	160,125	160,125	0	124.60	0.30
23	น.ส.3ก	19	1	0	72	4	472	125	59,000	23	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	59,000	59,000	0	45.75	0.30
24	น.ส.3ก	21	26	1	55	4	10,555	125	1,319,375	24	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	1,319,375	1,319,375	0	1,003.78	0.30
25	น.ส.3ก	83	9	2	20	4	3,820	125	477,500	25	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	477,500	477,500	0	397.88	0.30
26	น.ส.3ก	97	6	0	0	3	2,400	125	300,000	26	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	300,000	300,000	0	237	0.30
27	น.ส.3ก	149	6	0	0	3	2,400	125	300,000	27	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	300,000	300,000	0	237	0.30
28	น.ส.3ก	150	6	0	0	3	2,400	125	300,000	28	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	300,000	300,000	0	237	0.30
29	น.ส.3ก	144	6	0	0	3	2,400	125	300,000	29	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	300,000	300,000	0	234	0.30
30	น.ส.3ก	169	5	0	0	1	2,000	125	250,000	30	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	250,000	250,000	0	13.75	0.01

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
31	น.ส.3ก	6	0	2	60	2	260	125	32,500	31	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	32,500	32,500	0	3,125	0.02
32	น.ส.3ก	167	5	0	0	4	2,000	125	250,000	32	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	250,000	250,000	0	195	0.30
33	น.ส.3ก	134	58	2	74	4	23,474	125	2,934,250	33	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	2,934,250	2,934,250	0	2,290.69	0.30
34	น.ส.3ก	163	30	1	82	1	12,182	125	1,522,750	34	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	1,522,750	1,522,750	0	47.07	0.01
35	น.ส.3ก	5	1	1	30	1	530	125	66,250	35	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	66,250	66,250	0	6.63	0.01
36	น.ส.3ก	12	6	1	9	4	2,509	125	313,625	36	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	313,625	313,625	0	244.97	0.30
37	น.ส.3ก	126	21	0	0	4	8,400	125	1,050,000	37	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	1,050,000	1,050,000	0	823.5	0.30
38	น.ส.3ก	27	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	38	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
39	น.ส.3ก	30	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	39	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	124.26	100	7,250	900,885	18	65	315,309.75	361,622.25	361,622.25	0	1,084.87	0.30
40	น.ส.3ก	34	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	40	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	181.08	100	7,250	1,312,830	18	65	459,490.50	505,803	505,803	0	1,517.41	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
41	น.ส.3ก	35	0	3	42	3	342	125	42,750	41	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	42,750	42,750	0	128.25	0.30
42	น.ส.3ก	36	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	42	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	75.64	100	7,250	548,390	9	26	405,808.60	452,121.10	452,121.10	0	1,356.36	0.30
43	น.ส.3ก	39	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	43	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	104	100	7,250	754,000	18	65	263,900	310,212.5	310,212.5	0	930.64	0.30
44	น.ส.3ก	39	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	44	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	86	100	7,250	623,500	8	22	486,330	532,642.5	532,642.5	0	1,597.93	0.30
45	น.ส.3ก	40	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	45	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	137	100	7,250	993,250	18	65	347,637.5	393,950	393,950	0	1,181.85	0.30
46	น.ส.3ก	45	1	1	0	3	500	125	62,500	46	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	62,500	62,500	0	187.5	0.30
47	น.ส.3ก	47	0	3	75	3	375	125	46,875	47	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,875	46,875	0	140.625	0.30
48	น.ส.3ก	57	0	1	85	3	185	125	23,125	48	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	23,125	23,125	0	69.375	0.30
49	น.ส.3ก	62	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	49	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	52.80	100	7,250	382,800	20	75	95,700	142,012.5	142,012.5	0	426.04	0.30
50	น.ส.3ก	63	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	50	ประเภทบ้านเดี่ยว	0	0	190.609	100	7,250	1,381,850	20	75	345,462.5	391,775	391,775	0	1,175.325	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
51	น.ส.3ก	64	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	51	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	83.34	100	7,250	604,215	20	75	151,053.75	197,366.25	197,366.25	0	592.10	0.30
52	น.ส.3ก	64	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	52	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	71.06	100	7,250	515,185	20	75	128,796.25	175,108.75	175,108.75	0	525.33	0.30
53	น.ส.3ก	65	1	0	56	3	456	125	57,000	53	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	132.25	100	7,250	958,812.5	18	65	335,584.38	392,584.38	392,584.38	0	1,177.75	0.30
54	น.ส.3ก	66	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	54	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
55	น.ส.3ก	81	0	1	30.5	3	130.5	125	16,312.5	55	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	43	100	7,250	311,750	4	8	286,810	303,122.5	303,122.5	0	909.37	0.30
56	น.ส.3ก	87	0	3	99	3	399	125	49,875	56	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	215.46	100	7,250	1,562,085	18	65	546,729.75	596,604.75	596,604.75	0	1,789.81	0.30
57	น.ส.3ก	89	0	2	14	3	214	125	2,6750	57	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	2,6750	2,6750	0	80.25	0.30
58	น.ส.3ก	93	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	58	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	80.80	100	7,250	585,800	16	55	263,610	309,922.5	309,922.5	0	929.77	0.30
59	น.ส.3ก	130	0	0	28.5	3	28.5	125	35,62.5	59	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	3,562.5	3,562.5	0	10.69	0.30
60	น.ส.3ก	136	17	2	0	3	7,000	125	875,000	60	ภัตตาคาร	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	282.58	100	7,050	1,992,189	10	30	1,394,532.30	2,269,532.30	2,269,532.30	0	6,808.60	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าเปะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
61	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	61	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	96	100	7,250	696,000	10	30	487,200	487,200	487,200	0	1,461.60	0.30
62	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	62	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	51.70	100	7,250	374,825	10	30	262,377.5	262,377.5	262,377.5	0	787.13	0.30
63	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	63	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	56.60	100	7,250	410,350	5	10	369,315	369,315	369,315	0	1,107.94	0.30
64	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	64	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	63.33	100	7,250	459,142.5	10	30	321,399.75	321,399.75	321,399.75	0	964.20	0.30
65	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	65	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	156.09	100	7,250	1,131,725	5	10	1,018,552.5	1,018,552.5	1,018,552.5	0	3,055.66	0.30
66	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	66	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	33.60	100	7,250	243,600	4	8	224,112	224,112	224,112	0	672.34	0.30
67	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	67	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	36	100	7,250	261,000	2	6	245,340	245,340	245,340	0	736.02	0.30
68	น.ส.3ก	136				3	0	125	0	68	ประเภทบ้าน เดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	32	100	7,250	232,000	7	25	174,000	174,000	174,000	0	522	0.30
69	น.ส.3ก	16	5	3	37.5	3	2,337.5	125	292,187.5	69	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	292,187.5	292,187.5	0	876.56	0.30
70	น.ส.3ก	20	0	2	0	3	200	125	25,000	70	ไม่มีสิ่งปลูก สร้าง	0			100	0	0	0	0	0	25,000	25,000	0	75	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะงัน

หมู่ที่ 2 บ้านท่าเปะไย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
71	น.ส.3ก	24	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	71	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
72	น.ส.3ก	25	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	72	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
73	น.ส.3ก	26	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	73	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	130	100	7,250	942,500	18	65	329,875	376,187.5	376,187.5	0	1,128,565	0.30
74	น.ส.3ก	28	0	3	60.5	3	360.5	125	45,062.5	74	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	45,062.5	45,062.5	0	135.19	0.30
75	น.ส.3ก	29	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	75	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
76	น.ส.3ก	37	0	1	85.5	3	185.5	125	23,187.5	76	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	23,187.5	23,187.5	0	69.56	0.30
77	น.ส.3ก	38	0	1	85	3	185	125	23,187.5	77	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	23,187.5	23,187.5	0	69.56	0.30
78	น.ส.3ก	41	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	78	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
79	น.ส.3ก	42	0	3	60.70	3	360.70	125	45,087.5	79	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	45,087.5	45,087.5	0	135.26	0.30
80	น.ส.3ก	43	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	80	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพระทอง

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
81	น.ส.3ก	44	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	81	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
82	น.ส.3ก	48	0	3	69	3	369	125	46,125	82	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	163	100	7,250	118,175.0	20	93	82,722.50	128,847.50	128,847.50	0	386.54	0.30
83	น.ส.3ก	59	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	83	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	117.22	100	7,250	849,845	18	86	118,978.30	165,290.80	165,290.80	0	495.87	0.30
84	น.ส.3ก	60	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	84	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
85	น.ส.3ก	61	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	85	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
86	น.ส.3ก	67	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	86	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	46,312.5	46,312.5	0	138.94	0.30
87	น.ส.3ก	70	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	87	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	99.16	100	7,250	718,910	18	86	100,647.40	146,959.90	146,959.90	0	440.88	0.30
88	น.ส.3ก	72	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	88	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	132.75	100	7,250	962,437.5	18	65	336,853.125	383,165.625	383,165.625	0	1,149.50	0.30
89	น.ส.3ก	73	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	89	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	122.859	100	7,250	890,662.5	7	18	730,343.25	776,655.75	776,655.75	0	2,329.97	0.30
90	น.ส.3ก	75	1	0	56	3	456	125	57,000	90	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	146.84	100	7,250	1,064,590	18	86	149,042.60	206,042.60	206,042.60	0	618.13	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพระทอง

หมู่ที่ 2 บ้านท่าแป๊ะไย้อย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.																		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
91	น.ส.3ก	82	0	1	26	3	126	125	15,750	91	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	57.96	100	7,250	420,210	3	6	394,997.40	410,747.40	410,747.40	0	1,232.24	0.30
92	น.ส.3ก	85	0	1	82.5	3	182.5	125	22,812.5	92	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	30.75	100	7,250	222,937.5	18	65	78,028.125	100,840.625	100,840.625	0	302.52	0.30
93	น.ส.3ก	86	0	1	82	3	182	125	22,750	93	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	50.70	100	7,250	367,575	18	65	128,651.25	151,401.25	151,401.25	0	454.20	0.30
94	น.ส.3ก	88	0	3	99	3	399	125	49,875	94	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	49,875	49,875	0	149.625	0.30
95	น.ส.3ก	90	0	2	6.5	3	206.5	125	25,812.5	95	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0			100	0	0	0	0	0	25,812.5	25,812.5	0	77.44	0.30
96	น.ส.3ก	91	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	96	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	40.30	100	7,250	292,175	18	86	40,904.50	87,217	87,217	0	261.65	0.30
97	น.ส.3ก	92	0	3	70.5	3	370.5	125	46,312.5	97	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	102.88	100	7,250	745,880	9	26	551,951.20	598,263.70	598,263.70	0	1,794.79	0.30
98	น.ส.3ก	94	0	3	92	3	392	125	49,000	98	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	41.5	100	7,250	300,875	16	55	135,393.75	184,393.75	184,393.75	0	553.18	0.30
99	น.ส.3ก	95	1	1	90	3	590	125	73,750	99	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	171.20	100	7,250	1,241,200	8	22	968,136	1,041,886	1,041,886	0	3,125.66	0.30
100	น.ส.3ก	95	1	1	90	3	590	125	73,750	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	183.58	100	7,250	1,330,955	5	10	1,197,859.5	1,271,609.5	1,271,609.5	0	3,814.83	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

